



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA nr. 963/14.08.2024

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 22 august 2024

Primarul Municipiului Baia Mare,

- Ordinul Prefectului Județului Maramureș nr. 622/29.11.2023 privind constatarea încetării de drept înainte de termen, a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- HCL 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 22 august 2024, ora 12:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex", cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

p. Primar
Viceprimar desemnat
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință**Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I
Comisia III****2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2024****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I****3. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare a celei de-a XXXIX - a ediții a „Expo -Flora Maramureș”, în perioada 19 septembrie 2024 – 22 septembrie 2024 în cadrul evenimentului cultural „Sărbătoarea Castanelor” ediția a XXIX-a****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I
Comisia II
Comisia III****4. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor speciale de participare la evenimentul cultural „Sărbătoarea Castanelor ediția XXIX”, în perioada 20 septembrie - 22 septembrie 2024 și a Documentației de repartizare prin licitație publică a amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare, în vederea participării și desfășurării de activități în perimetrul de desfășurare a evenimentului****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I
Comisia II
Comisia III****5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare și Camera de Comerț și Industrie Maramureș în vederea includerii și promovării expoziției “Rivulus Dominarum”, în cadrul evenimentului cultural anual „Sărbătoarea Castanelor”****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș****Comisia I
Comisia III****6. Proiect de hotărâre privind încheierea protocolului de colaborare dintre Municipiul Baia Mare și Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest pentru susținerea proiectului de interes public regional Platforma Online de Investiții și Inovare Nord-Vest “INNO”****Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș**

Comisia I
Comisia II
Comisia III

7.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr. 42/2024 privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2024-2025

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II
Comisia III

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării de către Municipiul Baia Mare în baza unui contract de împrumut de folosință a imobilului compus din teren în suprafață de 493 mp și construcții în suprafața construită la sol 299 mp situat în municipiul Baia Mare, str. 1 Mai, nr. 18, înscris în Cartea Funciară nr. 116048 Baia Mare, cu număr cadastral 116048, proprietate tabulară a Uniunii Cadrelor Didactice Maghiare din România în vederea utilizării acestuia de către Liceul Teoretic Nemeth Laszlo pentru învățământ antepreșcolar

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II
Comisia III

9.Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunii prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 34182/2019 pentru spațiile cu suprafața totală de 750,40 mp din imobilul situat pe strada Minerilor, nr. 35 - proprietate a Asociației Umanitare "Sfânta Ursula", pentru desfășurarea activității didactice a Grădiniței de Arte

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II
Comisia III

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii biletelor și abonamentelor pentru accesul la meciurile disputate pe teren propriu de către echipele de fotbal, handbal feminin și handbal masculin ale CS Minaur Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia III

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Direcției de Asistență Socială Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia III

12. Proiect de hotărâre de aprobare a modificării H.C.L nr. 528/2022, privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia III

13. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare prin viceprimar desemnat domnul Ioan Doru Dăncuș, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru mandatarea unui reprezentant al Municipiului Baia Mare în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. URBIS S.A, pentru aprobarea efectuării demersurilor necesare și cumpărării de către S.C. Urbis S.A a acțiunilor deținute de comunele Groși, Dumbrăvița și Săcălășeni

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 243/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general actualizat, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare strada Victoriei, tronson cuprins între bulevardul Decebal și bulevardul Independenței"

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului proiectului și al angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru obiectivul de investiții: „CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL BAIA MARE – COLEGIUL TEHNIC GEORGE BARITIU”, strada Culturii, nr. 8, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

16. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la HCL nr. 13/2024 privind actualizarea Programului de transport al Municipiului Baia Mare prin introducerea liniei nr. 20, pe traseul Auchan – Cartier Săsar

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II
Comisia III

17. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 02.08.2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale situate pe str. Horea 46B și str. Regele Ferdinand nr. 116, aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea DAS

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

20.Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preempțiune privind achiziționarea imobilului situat în intravilanul municipiului Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 2, ap. Corp 5, jud. Maramureș, înregistrat în C.F. nr. 103829-C1-U21 Baia Mare, parte componentă a monumentului istoric "Magazin Central", la prețul de 425.000 lei (85.000 euro).

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurilor de vânzare prin licitație publică a spațiului comercial în suprafața utilă de 61,35 mp și terenului aferent situat în Baia Mare, strada Gh.Bilascu nr.13, proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

22.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 279 mp, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, situat în Baia Mare, Bd. Regele Mihai I, nr. 27A, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

23. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 30 mp, înscris în C.F. 130349 Baia Mare, nr. cadastral 130349, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe Bd. Decebal nr. 9, în favoarea doamnei

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 51 mp, ocupat de extindere la Cabinet stomatologic, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 9, ap. ..., în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de suprafață asupra terenului în suprafață de 94 mp, situat în Baia Mare pe str. Minerilor, nr. 16, aferent unui spațiu de depozitare pentru aparatură și materiale medicale, în favoarea proprietarului construcției, edificată pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II –

27. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a drumului cu acces din bld. Independenței, în apropierea imobilului nr. 69 din Municipiul Baia Mare, în suprafață de 2816mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

28. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului – strada Petre Dulfu, în suprafață de 3497mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

29. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului – strada Ciprian Porumbescu, în suprafață de 1963mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

30.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului – tronson strada Transilvaniei, în suprafață de 1326mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

31.Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a imobilului situat în Municipiul Baia Mare, strada Firiza nr. 76 – “ Clubul Pensionarilor ” ,teren în suprafață de 147mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

32.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 68mp, ocupat de depozit, situat în Baia Mare, Bd. Regele Mihai I, nr. 4

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

33.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 25 mp, ocupat de extindere și acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Bd. Traian, nr. 9

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

34.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 90 mp, situat în Baia Mare, strada Ferăstrăului, nr. 12

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

35.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4 mp, în vederea concesionării terenului pentru construirea unui balcon, situat în Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu nr. 6, ap.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

36.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp, situat în Baia Mare, strada Barbu Ștefănescu Delavrancea, nr. 11, aferent balcon P+1E

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

37.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de parcelare în 3 loturi , a terenului proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , situat pe strada Rozelor nr. 10

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

38.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

Comisia III

]